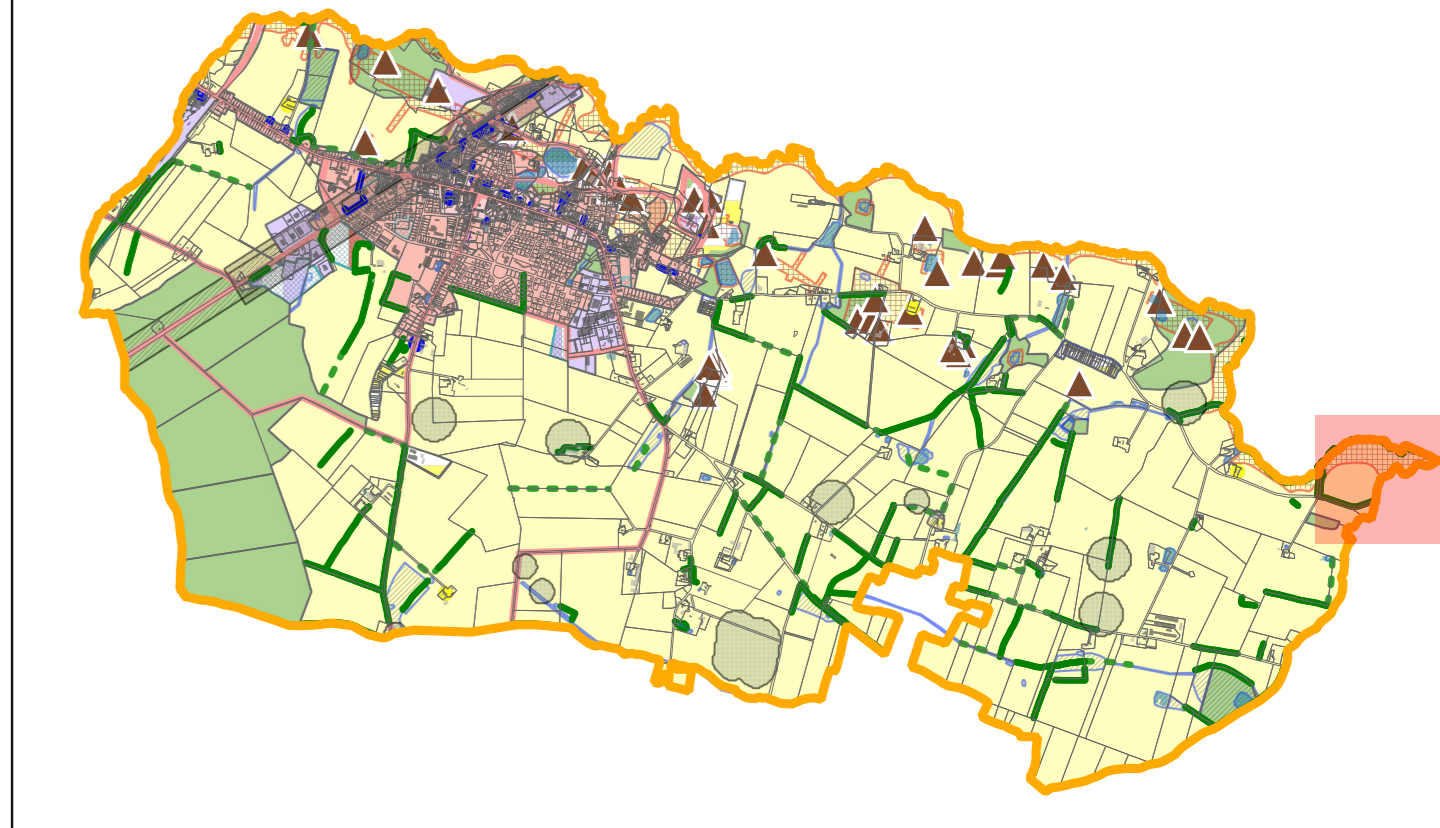


PLAN LOCAL D'URBANISME

5.1- Zonage Territoire  
1/6000ème

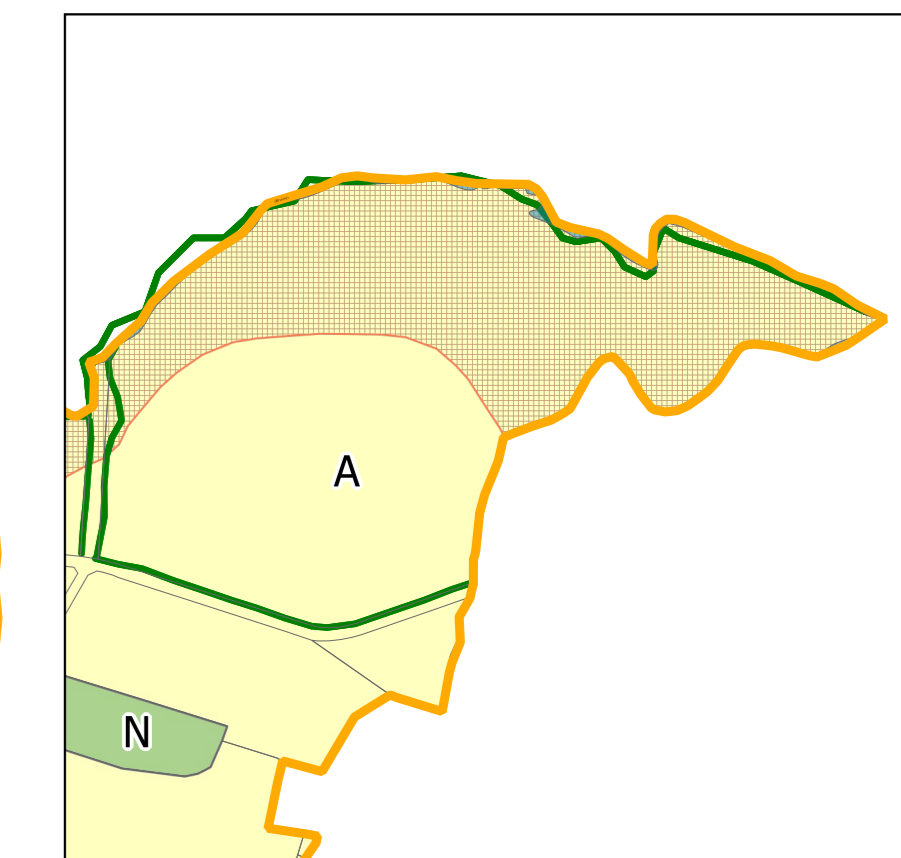
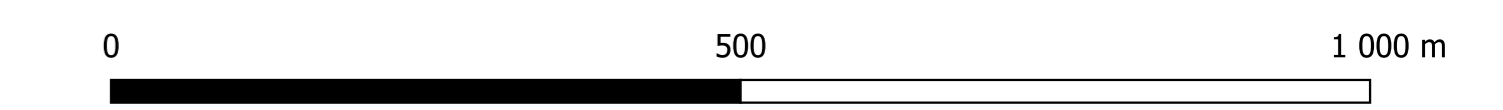


APPROBATION

Vu pour être annexé à la délibération du  
Conseil Municipal n°.....  
en du 30 mai 2023  
approuvant la déclaration de projet emportant  
mise en compatibilité du plan local d'urbanisme  
de Renazé.

Le Maire,

Historique de la procédure :  
PLU approuvé le 5/09/2017  
Modification simplifiée n°1  
approuvée le 30/05/2023



- Légende :**
- Zones urbaines**
- UA - Zone urbaine centrale dense
  - UB - Zone urbaine d'extension de l'urbanisation
  - UE - Zone urbaines d'activités
  - Ud - zone urbaine déchetterie
  - 1AUh - zone à urbaniser à destination principale d'Habitat
  - 1AUe - zone à urbaniser à destination principale d'Activités
  - A - Zone agricole
  - Ae - Secteurs d'activités artisanales isolées
  - Ah - Secteurs de hameaux (habitations)
  - Aj - Secteurs de jardins
  - Ad - Secteur de déchetterie et de stockage de déchets inertes
  - N - Zone naturelle
- Prescriptions complémentaires**
- Espace boisé classé
  - Emplacement réservé
  - Secteur soumis à orientations d'aménagement et de programmation
  - Secteur avec limitation de la constructibilité ou de l'occupation pour des raisons de nuisances ou de risques :  
aléa minier et/ou risque d'inondation
  - Zones humides
  - Marge de recul inconstructible (RD771)
- Identifications**
- Eléments de paysage : patrimoine ardoisier
  - ▲ Risque de mouvements de terrain (éboulement, affaissement, cavités souterraines)
  - Bâtiment agricole susceptible de changer de destination
- Eléments protégés**
- Eléments de paysage : patrimoine ardoisier (murs)
  - Voies de circulations douces à conserver
  - Corridors écologiques - espaces préférentiels à planter ou à réhabiliter
  - Eléments de continuité écologique, haies à préserver
- Informations complémentaires**
- Périmètre de voisinage d'infrastructure de transport terrestre
  - Site archéologique

